

# TEOS MARİNA



*Huzur ve güvenin adresi*

*The address of peace and trust*



# İZMİR'İN YANI BAŞINDA AYRICALIKLI BİR MARİNA DENEYİMİ

# AN EXCEPTIONAL MARINA EXPERIENCE JUST 40 KM FROM İZMİR METROPOL



Teos Marina 21 Haziran 2010 tarihinde Türkiye'nin ilk "Cittaslow" kenti (Sakin Şehir) seçilen Seferihisar'ın incisi Sığacık'ta faaliyetlerine başlamıştır. Teos Marina'nın, denizde 480, karada 80 tekne kapasitesi bulunmaktadır.

Teos Marina, bozulmamış doğası, tarihi dokusu, yardımsever halkı, doğal ürünler ve yöresel lezzetleri ile ön plana çıkan Sığacık'ın tam kalbinde herkesi buluşturan bir cazibe merkezidir.

T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı'nın yap işlet devret modeliyle inşa edilmiş olan Teos Marina, Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın 5 Altın Çıpalı marinaları arasında yer alır. TYHA (The Yacht Harbour Association) tarafından 5 Altın Çıpa ile ödüllendirilerek, uluslararası standartta kalite güvencesinde olduğunu kanıtlamıştır. FEE (The Foundation for Environmental Education) temsilcisi TÜRÇEV (Türkiye Çevre Eğitim Vakfı) tarafından Mavi Bayrak sertifikasına layık görülmüştür.

Her türlü bakım onarım hizmetinin sunulduğu çekek sahasında 75 tonluk travel lift ile maksimum 7,25 m genişliğindeki teknelere çekme atma hizmeti vermektedir. Marinarın çok sayıda mağazanın yer aldığı açık konseptli çarşı bölümünde ise kafe ve restoranlar gibi yeme içme üniteleri, eğlence ve alışveriş mekanları bulunmaktadır.

On June 21st, 2010 Teos Marina became a safe haven to yachts in the Turkish mid Aegean coast. We are located in the heart of the first "Citta slow" (quiet and slow city) city Seferihisar, Sığacık.

Teos Marina is only 40 km away from Izmir city center and 50 km from Adnan Menderes International Airport. Marina's location is also very convenient for you to visit many nearby touristic places such as, Çeşme, Kuşadası and must see sites in Turkey like Ephesus and the house of Virgin Mary.

Samos island is 2 hours ferry ride away from the marina. You may also enjoy duty free shopping at Setur duty free shop in marina's customs building.

Teos Marina is one of the marinas awarded with 5 Golden Anchors by Ministry of Culture and Tourism of the Republic of Turkey. By granting 5 Golden Anchors, TYHA (The Yacht Harbour Association) evaluated Teos Marina within the framework of the International Quality Standards. Teos Marina has also received Blue Flag certificate from FEE (Foundation for Environmental Education) and it's member TURÇEV (Turkey Environmental Education Foundation) for its environmental consciousness.

Teos Marina has 480 yachts capacity on water and 80 yachts capacity on the dry dock area. Our 75 tons travel lift can handle up to 7.25 m beam vessels. You can find everything you need for your yacht's maintenance or repair from the services conveniently located in dry dock area. While your yacht is being taking care, you can entertain yourself in our swimming pool, or a game of tennis, treat yourself a dinner in one of our restaurants in our open concept market area. When time to set your sail again, you find all the supplies you need at the marina's market area.

Teos Marina is a meeting point for everyone right in the heart of Sığacık - a centre of attraction with an untouched nature and historic texture, friendly locals, natural products and a local cuisine.



# TEOS MARİNA YERLEŞİM PLANI SETTLEMENT PLAN



- 01 Yakıt İstasyonu / *Fuel Station*
- 02 Deniz Hudut Kapısı / *Sea Border Gate (Customs Offices)*
- 03 Kule / *Tower*
- 04 Çekek Havuzu / *Lifting Pool*
- 05 Arıtma Tesisi / *Waste Water Treatment Facility*
- 06 Çekek Sahası / *Dry Dock Area*
- 07 Teknik Atölyeler / *Technical Workshops*
- 08 Çekek Sahası ve Feribot Yolcu Girişi / *Dry Dock Area & Ferry Passenger Entry*
- 09 Teknik Atölyeler / *Technical Workshops*
- 10 Yatçı Deposu (Küçük) / *Yachtsman Storage (8 m<sup>2</sup>)*
- 11 Yatçı Deposu (Büyük) / *Yachtsman Storage (15 m<sup>2</sup>)*
- 12 Çamaşırhane / *Laundry*
- 13 Sanitary (Duş, Tuvalet ve Bulaşıkhanesi) / *Sanitary (Showers, Toilets & Dishwashing Point)*
- 14 Kafeterya ve Yüzme Havuzu / *Café and Swimming Pool*
- 15 Trafo, Jeneratör, Su Deposu / *Transformer, Jenerator, Water Tank*
- 16 Marina Ofis / *Marina Office*
- 17 Sanitary (Duş, Tuvalet ve Bulaşıkhanesi) / *Sanitary (Shower, Toilets ve Dishwashing Point)*
- 18 Tenis Kortları / *Tennis Courts*
- 19 Süper Market / *Supermarket*
- 20 Sağlık Merkezi / *Health Center*

- 21 Sanat Galerisi / *Art Gallery*
- 22 Teos Marina Kültür ve Sanat Merkezi / *Teos Marina Culture and Art Center*
- 23 Spa & Sauna & Hamam & Fitness / *Spa & Sauna & Turkish Bath & Fitness*
- 24 Kafe & Restoran / *Café & Restaurant*
- 25 Gece Kulübü / *Night Club*
- 26 Yeme İçme Üniteleri / *Food and Beverage Units*
- 27 Yeme İçme Üniteleri / *Food and Beverage Units*
- 28 Restoran / *Restaurant*
- 29 Alışveriş Üniteleri / *Shopping Units*
- 30 Alışveriş Üniteleri / *Shopping Units*
- 31 Alışveriş Üniteleri / *Shopping Units*
- 32 Çocuk Oyun Parkı / *Children Playground*
- 33 Restoran / *Restaurant*
- 34 Teos Marina Yat Yelken Kulübü / *Teos Marina Yacht & Sailing Club*
- 35 Konser Alanı / *Concert Area*
- 36 Yeme İçme Üniteleri / *Food and Beverage Units*
- 37 Yeme İçme Üniteleri / *Food and Beverage Units*
- 38 Sanitary (Duş, tuvalet ve Bulaşıkhanesi) / *Sanitary (Shower, Toilets ve Dishwashing Point)*
- 39 Helikopter Pisti / *Heliport*



## GENEL HİZMETLER / GENERAL SERVICES

24 Saat Kesintisiz Su / *Water Supply (24 hours)*  
Elektrik / *Electricity (220/380 Volt - 50 Hz - 16 - 32 - 63 - 125 Amp)*  
Sanitary Üniteleri (Tuvalet, Duş, Bulaşık Yıkama Yeri) / *Sanitary Units (Toilet, Shower, Dishwashing Point)*  
Engelliler için Sanitary Üniteleri / *Sanitary Units for Disabled*  
Çamaşırhane Ünitesi / *Laundry Unit*  
Ücretsiz TV Bağlantısı / *Free Satellite TV*  
Ücretsiz İnternet (Wifi) / *Free Internet (Wifi)*  
Depo Kiralama Hizmeti / *Storage Rentals (8 m<sup>2</sup> & 12 m<sup>2</sup>)*  
Elektrikli Araçla Marina İçi Ulaşım / *Shuttle Service in Marina*  
450 Araçlık Otopark / *Car Park for 450*  
Helikopter Pisti / *Heliport*

## LİMAN HİZMETLERİ / HARBOUR SERVICES

Emniyetli Bağlama Sistemi / *Med Mooring Systems*  
Kılavuz Bot Hizmeti / *Pilot Boat Service*  
Dalgıcılık Hizmetleri / *Diving Services*

## TEKNİK SERVİS HİZMETLERİ / TECHNICAL SERVICES

Travel Lift / *Travel Lift 75 ton /tons*  
Çekme Havuzu Genişliği / *Lift Pool Width 7.25 m.*  
Sabit Vinç / *Jib Crane 3 ton /tons*  
Treyler / *Boat Mover 25 ton /tons*  
Basınçlı Su ile Alt Yıkama ve Temizlik Hizmeti / *High Pressure Wash for Hull Cleaning*  
Motor Makina Bakım ve Onarım İşleri / *Engine Repair and Maintenance*  
Elektrik - Elektronik İşleri / *Electrical and Electronic Equipment Service*  
Ahşap ve Marangozluk Hizmeti / *Wood Works*  
Boya ve Polyester Hizmeti / *Paint and Fiberglass Work*  
Torna - Metal İşleri / *Lathe - Metal Works*  
Yelken, Branda, Arma ve Donanım İşleri / *Sail, Rigging and Other Equipment*  
Yat Malzemeleri Mağazası / *Yacht Chandlery*

## GÜVENLİK HİZMETLERİ / SECURITY SERVICES

Güvenlik personeli ve kameralar ile 24 saat güvenlik hizmeti / *24-hours Security Service with Security Guards and Cameras*  
Yangın İkaz ve Söndürme Sistemleri / *Fire Alarm and Fighting Systems*  
Uluslararası Gemi ve Liman Tesisleri Güvenlik Kodu / *International Ship and Port Facility Security (ISPS) Code*

## SOSYAL TESİS HİZMETLERİ / SOCIAL FACILITIES

Yat ve Yelken Kulübü / *Yacht Club*  
Yüzme Havuzu / *Swimming Pool*  
Spa & Sauna & Hamam / *Spa & Sauna & Turkish Bath*  
Tennis Kortu / *Tennis Court*  
Çarşıda Restoran, Kafe, Barlar, Süpermarket ve Alışveriş Mağazaları / *Restaurants, cafés, bars, supermarket and shops in the bazaar*  
Park ve Gezi Alanları / *Playground and Social Areas*  
Kültür Sanat Merkezi / *Culture and Art Center*

## AKARYAKIT & ÇEVRE TEMİZLİK HİZ. / FUEL STATION & ENVIRONMENTAL CLEANING SER.

Akaryakıt İstasyonu / *Fueling Station*  
Atık Su Toplama / *Wastewater Disposal*  
Katı Atık Toplama İstasyonu / *Solid Waste Collection Station*  
Sintine Suyu Alma Hizmeti / *Bilge Disposal*  
Atık Motor Yağları Toplama İstasyonu / *Waste Engine Oil Collection Station*





## İLETİŞİM / CONTACTS

### TEOS MARİNA İŞLETME ve TİCARET A.Ş.

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Adres / Address                | : Siğacık Mah. Akkum Cad. No: 4, Seferihisar, İZMİR / TÜRKİYE |
| Telefon / Phone                | : +90 232 745 80 80 (pbx)                                     |
| Faks / Fax                     | : +90 232 745 72 14   |
| E-Posta / E-Mail               | : info@teosmarina.com   |
| Web / Web                      | : www.teosmarina.com  |
| Koordinatlar / Coordinates     | : 38°11'45"K - 026°46'57"D                                    |
| VHF Çağrı Kodu / VHF Call Sign | : 72 'TEOS MARİNA'  |

